



日本遺産「海と都をつなぐ若狭の往来文化遺産群～御食国若狭と鯖街道」  
日本遺産「荒波を越えた男たちの夢が紡いだ異空間～北前船寄港地・船主集落～」

小浜西組  
町並み協議会

# 町並み通信



発行責任者：中島 福則 2021 夏号 (vol.160)

## 2021 年度 小浜西組町並み協議会総会

日時：2021年5月26日（水）午後7時～

場所：若狭ふれあいセンターにて

小浜西組町並み協議会 2021 年度総会を開催いたしました。

## 2021 年度 事業計画書

小浜西組町並み協議会

事業種目	事業内容	担当	事業種別
協議会の総会・役員会・各委員会などの開催	原則として総会は1回、役員会は2ヶ月毎、委員会（広報、防災、活性化、建築、環境整備、資料館企画運営）は必要に応じて開催する。	事務局	会務
西組アーカイブ冊子作成	重伝建改修写真収集、構成・編集・冊子化に伴う一連の作業を実施する。	アーカイブ編集	継続
町並み保存資料館管理事業	市よりの受託事業。協議会活動の中核として活用。年に数回企画展を開催する。	資料館	継続
一門一灯運動の推進	前年度に引き続き地域内の皆さんにご協力いただいて門口に置いていただき、安全安心な町づくりに資する。	活性化	継続
環境整備事業	ワーキング等に参画し、事業の円滑な推進を図るとともに、住民の更なる要望を聞いて関与する。	環境整備	継続
案内看板、サインの整備	地域内の案内看板を整備する。	環境整備	継続
自主防災組織の維持管理	各区防災組織と連携して、防災対策事業を行う。	防災	継続
ホームページ維持管理事業	西組の町並みや協議会の活動、事業などをインターネットを通じて発信する。	広報	継続
町並み通信発行事業	町並みを活かしたまちづくりの動向や、協議会の活動、まちの話題などをまとめた広報を年四回発行する。	広報	継続
よろず相談所（空き家対策）	空き家の実態調査、情報発信、入居希望者への仲介、相談などの他、町家住まい方の提案などを行なう。	事務局	継続
現場見学会の開催	小浜市とともに当該年度の修理、修景物件の見学会を行い、地域住民の啓蒙、周知を行う。	建築	継続
西組地域内での修理修景に伴う相談、助言、および周知活動	建築委員会を中心として域内建築全般に関する助言、相談活動を行う。	建築	通年
ふるさと福井景観づくり懇談会への参画	福井ふるさと百景の選定と保全活用への積極的な取り組みにむけての意見交換会へ参加する。	役員会	通年
保存活用計画策定委員会への参画	小浜市が設置した「小浜西組保存活用計画策定委員会」に協議会として参画し、同計画の策定に寄与する。	役員会	新規
町並み基金の維持管理	町づくり支援金を広く募集し、活用する。	会計	継続
西組地域イベント	7月の庚申堂大祭にあわせ、町家のにぎわいを取り戻すイベントを開催する。	活性化	継続
	寄り合い主催の「三丁町バザール」に協力する		
視察団体への対応	全国各所、各団体からの視察の申し込みに、市当局を通じて対応し、役員で案内、説明のお手伝いをする。	役員会	継続
各区での説明会、報告会	協議会の活動について市当局の説明会に参加し各区で報告を行い、地域内住民の協力を仰ぐ。	役員会	継続

## 2021年度 一般会計予算

### 収入の部

(単位：円)

科目	前年度予算額	前年度決算額	本年度予算額	摘要
前期繰越金	3,472	3,472	4,069	前年度より
資料館業務委託料	440,000	480,000	480,000	小浜市より
活動事業補助金	170,000	170,000	170,000	小浜市より
繰入金	0	24,000	215,000	基金より
雑収入	0	0	0	
計	613,472	677,472	869,069	

### 支出の部

(単位：円)

科目	前年度予算額	前年度決算額	本年度予算額	摘要
資料館運営費	440,000	480,000	480,000	月額 40,000 円
活動事業費（事務局費）	15,000	15,084	15,000	ネット通信・事務費他
（広報委員会費）	64,000	64,769	64,000	原稿作成・ネット印刷費など
（環境整備委員会費）	20,000	0	10,000	案内看板修理代など
（地域活性化委員会）	10,000	0	150,000	イベント費用など
（建築委員会費）	34,000	0	22,000	修理事物等見学会など
（よろず相談所費）	3,000	3,000	3,000	通信費など
（防災特別委員会費）	24,000	0	10,000	防災訓練・研修会費用
（アーカイブ冊子編集特別委員会費）	0	110,550	111,000	
（予備費）	3,472	0	4,069	
次年度繰越金	0	4,069	0	
計	613,472	677,472	869,069	



総会の様子



## 小浜町家ステイ

# 『丹後街道つだ・蔵』 OPEN!

株式会社まちづくり小浜が運営する「小浜町家ステイ」。小浜浅間区にある「丹後街道つだ」の「主屋」に引き続き、3月28日、6棟目となる一棟貸し宿泊施設として、「蔵」がオープンしました。今までの町家ステイの中で、蔵を改装したものはありませんでしたので、蔵独自の雰囲気新鮮です。

エントランスは「主屋」「蔵」の共用となります。たたきを奥に進むと「蔵」の入り口があります。1階は重厚な壁や梁をあえて見せる設計で、秘密基地めいた空間がお客様をお迎えします。また、旅の疲れを癒すお風呂の湯舟は信楽焼でできています。2階にはツインのベツルームがあり、

最大6名が宿泊できます。主屋とは趣の異なる空間をぜひ味わって頂きたいです。

「小浜町家ステイ」を利用して小浜西組の丹後街道を散策する人が増えると良いですね。



**【ご案内】** 福井県小浜市の重要伝統的建造物群保存地区を中心に、古くから残る古民家をリノベーションした分散型ホテル「小浜町家ステイ」。他にも三丁町ながた棟／三丁町さのや棟／丹後街道たにぐち棟／八幡参道みやけ棟／丹後街道つだの客室をご用意しております。（西津には7棟目となる西津湊かさまつがございませす）  
詳しくは株式会社まちづくり小浜 <https://www.obama-machiya-stay.com/>

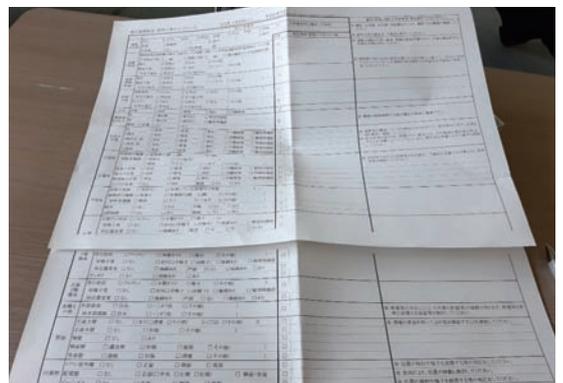
## 『町家の修理 設計・施工とポイント』説明会開催

2020年度に建築委員会は市と協力し、重伝建の工事を行う際に関係者が共通認識を持ち、より良い工事を行うことを目的とした「保存修理事業実施時における現状および修理方針チェックシート」を作成しました。そして4月22日、小浜市町並みアドバイザーである高嶋猛先生による「町家の修理 設計・施工とポイント」と題した説明会が、文化交流課主催で改修工事設計・施工業者向けに開催されました。



高嶋先生は、①町家の特徴と修理に向けての検討②町家の調査（平面図・断面図・立面図および痕跡構造調査）③町家の修理計画（景観上重要となる町家全面細部の修理ポイント）を、痕跡の見分け方、仕上げの色の確認方法、隣地境界の袖壁の仕上げ等、具体的な事例をもとにスライドを使って説明していただきました。

数ある説明の中で、印象的であった内容は以下の内容です。



重伝建補助金・修理工事チェックシート

- 修理の基本は痕跡に基づき「建てられた時の状態に戻す復元」が原則。ただし、建物を活かしていくための居住性等も考慮し、どの時期に復元するか検討し、現状維持も選択肢となる

- 同じような町家であっても、一軒一軒異なる細部の意匠を尊重することが重要
- 補助金（税金）を使う意味と意義を考え、建物を長く健全に使えるように、木造の特性を理解した腐朽対策が重要
- 材の取り換え・構造・材料・塗装等を図面に書き残すことで、建物の歴史を記録として残す
- 設計図等の望ましい作成方法や留意点



説明をされる高嶋先生

説明後、改修工事予定の町家に移動し、痕跡の確認方法等について説明していただきました。参加された十数社の工事関係者は熱心に確認されていました。

今後も関係者の協力により、改修工事の質を高めていくことで、地域のブランド価値が高まっていくと良いと考えていますので、皆様のご協力をお願いします。



実際の改修予定現場での説明の様子

## 文化交流課からのお知らせ

### 小浜町並み保存資料館の展示の見直しについて

- ・ 2009年度から開始した重伝建補助金による修理・修景工事件数が今年度で85件となります。この重伝建補助金について、少しでも多くの方に知っていただくため、資料館にて修理・修景工事の様子を展示したいと考えています。
- ・ これに伴いまして、**工事写真や完成写真を提供してくださる方を募集**します。ご協力いただける方がありましたら、小浜西組町並み協議会の役員または市文化交流課までご連絡いただきますようお願いします。

史跡後瀬山城跡（旧小浜小学校跡地）発掘調査 7月中旬から9月末頃

## 小浜西組町並み協議会からの報告とお知らせ

### 町家 de フェスタ 2021

2021年10月31日（日）町家 de フェスタ 2021 開催予定です。  
（雨天の場合一週間後に順延）  
詳細が決まり次第、西組町並み協議会ホームページでお知らせします。

### 今年度の重伝建補助事業

飛鳥／木村博信…主屋	飛鳥／岩嶋郁野…主屋
飛鳥／本家清美…主屋	飛鳥／嶋田 朗…主屋、工作物
白鳥／古田清久…主屋	鹿島／御子柴北斗…主屋、付属屋

小浜西組の URL <http://obama-nishigumi.sakura.ne.jp/>

小浜西組

検索